INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por los periodos de nueve y tres meses terminados
el 30 de Septiembre de 2019 y 2018 y al 31 de
Diciembre de 2018

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.

Estados financieros Intermedios

Por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de Septiembre de 2019 y 2018 y al 31 de Diciembre de 2018.

Estados intermedios de situación financiera clasificado.
Estados intermedios de resultados integrales por función.
Estados intermedios de otros resultados integrales.
Estados intermedios de flujos de efectivo, método directo.
Estados intermedios de cambios en el patrimonio neto.
Notas a los estados financieros intermedios

M$ - Miles de Pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento
US$ - Dólar Estadounidense

IMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018, Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

CONTENIDO DEL INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

	Pág.
Estados intermedios de situación financiera clasificado	-
Estados intermedios de resultados integrales por función	-
Estados intermedios de otros resultados integrales	-
Estados intermedios de flujos de efectivo, método directo	-
Estados intermedios de cambios en el patrimonio neto	-

Notas a los estados financieros intermedios

NOTA 1- CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD Y OBJETO SOCIAL 1
NOTA 2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS 1
NOTA 3- CAMBIOS CONTABLES 6
NOTA 4- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS 7
NOTA 5- INVERSIONES EN ASOCIADAS 8
NOTA 6- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS 9
NOTA 7- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 10
NOTA 8- PATRIMONIO NETO..... 10
NOTA 9- CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS..... 10
NOTA 10- ANALISIS DE RIESGOS..... 11
NOTA 11- MEDIO AMBIENTE 11
NOTA 12- HECHOS POSTERIORES 11

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	NOTA N°	30/09/2019 M$	31/12/2018 M$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo		1	1
Activos corrientes totales		1	1
Activos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	5	143.342	148.088
Propiedades, planta y equipo		1	1
Activos no corrientes totales		143.343	148.089
Total de activos		143.344	148.090
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	2.547	4.583
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	4	51.968	47.756
Pasivos corrientes totales		54.515	52.339
Total pasivos		54.515	52.339
Patrimonio			
Capital emitido	8	66.107	66.107
Ganancias acumuladas	8	11.537	18.459
Otras reservas	8	11.185	11.185
Patrimonio total		88.829	95.751
Total de patrimonio y pasivos		143.344	148.090

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018

	NOTA N°	ACUMULADO 01/01/2019 30/09/2019 M$	ACUMULADO 01/01/2018 30/09/2018 M$	TRIMESTRE 01/07/2019 30/09/2019 M$	TRIMESTRE 01/07/2018 30/09/2018 M$
Gasto de administración		(2.175)	(2.125)	(649)	(638)
Participación en las (pérdidas) ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	5	(4.747)	(4.797)	(1.771)	(1.793)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)
Ganancia (pérdida)		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(2,173)	(2,173)	(0,760)	(0,763)

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018

	NOTA N°	ACUMULADO 01/01/2019 30/09/2019 M$	ACUMULADO 01/01/2018 30/09/2018 M$	ACUMULADO 01/07/2019 30/09/2019 M$	ACUMULADO 01/07/2018 30/09/2018 M$
Estado del resultado integral					
Ganancia (pérdida)		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión		-	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-	-	-
Coberturas de flujo de efectivo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral		-	-	-	-
Otro resultado integral		-	-	-	-
Resultado integral total		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Resultado integral total		(6.922)	(6.922)	(2.420)	(2.431)

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018

			Capital emitido M $	Otras reservas varias M $	Total otras reservas M $	Ganancias (Pérdidas) acumuladas M $	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M $	Patrimonio total M $
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2019			66.107	11.185	11.185	18.459	95.751	95.751
Cambios en patrimonio								
	Resultado Integral							
		Ganancia (pérdida)				(6.922)	(6.922)	(6.922)
		Otro resultado integral				-	-	-
		Resultado integral				(6.922)	(6.922)	(6.922)
Total de cambios en patrimonio			-	-	-	(6.922)	(6.922)	(6.922)
Saldo Final Período Actual 30-09-2019			**66.107**	**11.185**	**11.185**	**11.537**	**88.829**	**88.829**

			Capital emitido M $	Otras reservas varias M $	Total otras reservas M $	Ganancias (Pérdidas) acumuladas M $	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M $	Patrimonio total M $
Saldo Inicial Período Anterior 01-01-2018			66.107	11.185	11.185	29.086	106.378	106.378
Cambios en patrimonio								
	Resultado Integral							
		Ganancia (pérdida)				(6.922)	(6.922)	(6.922)
		Otro resultado integral				-	-	-
		Resultado integral				(6.922)	(6.922)	(6.922)
Total de cambios en patrimonio			-	-	-	(6.922)	(6.922)	(6.922)
Saldo Final Período Anterior 30-09-2018			**66.107**	**11.185**	**11.185**	**22.164**	**99.456**	**99.456**

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	NOTA N°	30/09/2019 M$	31/12/2018 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		1	1
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		1	1

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el periodo de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 y al 31 de diciembre de 2018

NOTA 1- CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD Y OBJETO SOCIAL

La Sociedad se constituyó en Chile mediante escritura pública de fecha 18 de diciembre de 1950, de la Notaría Luis Azocar. Posteriores modificaciones a la escritura de constitución, de fechas 20 de abril de 1951; 26 de julio de 1953; y 5 de diciembre de 1974 dieron nacimiento a la actual Inmobiliaria Yugoslava S.A. la Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 097 y está sometida su fiscalización. Inmobiliaria Yugoslava S.A. tiene su domicilio en Avenida Vitacura 8049, Santiago, Chile y su rol único tributario es 93.470.000-7.

Inmobiliaria Yugoslava S.A. es una sociedad anónima cerrada y su objetivo principal es participar en el negocio inmobiliario, para cuyos efectos puede adquirir, administrar, explotar, comercializar, arrendar, subarrendar, comprar y vender toda clase de bienes inmuebles; subdividir, lotear y urbanizar toda clase de predios para fines de comercialización e inversión; y en general, realizar todo lo relacionado con las actividades antes mencionadas.

A la fecha, la Sociedad no ha realizado actividades operacionales y está abierta a todas las posibilidades de negocio para lograr los mejores beneficios de sus activos.

NOTA 2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

a) Periodo contable

Los Estados Financieros Intermedios cubren los siguientes períodos:

Estado Intermedio de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Estado Intermedio de Resultados Integrales Por Función: Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de Septiembre de 2019 y 2018.

Estado Intermedio de Flujos de Efectivo: Por los terminados al 30 de Septiembre 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Estado Intermedio de Cambios en el Patrimonio: Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de Septiembre de 2019 y 2018.

b) Bases de presentación

Los estados financieros intermedios por el periodo de nueve meses terminado al 30 de Septiembre de 2019 y 2018 y al 31 de Diciembre de 2018 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accouting Standard Board (IASB).

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en estos estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Inmobiliaria Yugoslava S.A., es el Peso Chileno.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera y en unidades de fomento, han sido expresados en moneda de cierre de acuerdo a las siguientes paridades:

		30/09/2019	31/12/2018	30/09/2018
		$	$	$
Dólar Estadounidense	US$	728,21	694,77	614,75
Unidad de Fomento	U.F.	28.222,33	27.565,79	27.357,45

e) Información financiera por segmentos operativos

La sociedad no tiene ingresos ordinarios proveniente de actividades de su objeto social. El único ingreso proviene de la participación en la sociedad Estadio Croata S.A.

f) Responsabilidad de la información y de las estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

f.1) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos, es medido como el mayor valor entre su valor razonable menos costos y su valor en uso.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

f.2) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente: Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (prospectivamente como un cambio de estimación).

g) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Sociedad corresponden a los activos tangibles que cumplen copulativamente las siguientes definiciones:

g.1) Son para el uso interno.
g.2) Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple las condiciones establecidas en NIC 17).
g.3) Se esperan utilizar por más de un período corriente.

El costo inicial de un componente de propiedades, planta y equipo puede incluir el precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

La Sociedad ha optado por el método del Costo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor si las hubiere. La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes equivalente al costo de adquisición corregido monetariamente en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1).

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada.

La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Periodo	Vida útil mínima	Vida útil máxima
Instalaciones	meses	60	360
Otros	meses	60	360

h) Deterioro de los activos no financieros

Las propiedades de inversión al sujetarse a amortizaciones, se somete a pruebas de deterioro cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor libro del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor valor entre el precio de venta neto y su valor en uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre.

El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición al final de su vida útil. El valor presente se determina utilizando una tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

i) Efectivo equivalente

La sociedad ha considera como efectivo y efectivo equivalente el efectivo disponible, depósitos a plazo y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos de tres meses o menos.

j) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la sociedad tendría que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son reestimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mayor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras y propiedades de inversión. Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva. Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos. Los ingresos por participaciones en coligadas son reconocidos en resultados, en función de su devengo.

k) Nuevos pronunciamientos contables

Los siguientes pronunciamientos contables tuvieron aplicación efectiva a contar del 1º Enero 2019:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Continúa

NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NOTA 3- CAMBIOS CONTABLES

Durante los períodos contables cubiertos por los presentes estados financieros las políticas contables han sido aplicadas consistentemente y no han existido cambios en las estimaciones utilizadas.

INMOBILIARIA YUGOSLAVA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el periodo de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 y al 31 de diciembre de 2018

NOTA 4- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El saldo de cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente a la fecha de cierre informada, está compuesto de la siguiente manera:

				Total corriente	
R.U.T.	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	30/09/2019 M$	31/12/2018 M$
92.411.000-7	Estadio Croata S.A.	Chile	Coligada	1.916	1.916
70.025.380-5	Club Deportivo Estadio Croata	Chile	Accionistas comunes	45.052	40.840
70.055.200-4	Jugoslavenski DOM U Chile	Chile	Accionistas comunes	5.000	5.000
	Totales			51.968	47.756

Todas las operaciones han sido realizadas a valor de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

Administración y alta dirección

La Gerencia de Inmobiliaria Yugoslava S.A. la asume un miembro nombrado por su Directorio. Los miembros de Administración y demás personas que asumen la gestión de Inmobiliaria Yugoslava S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de Septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

El Directorio de la Sociedad está compuesto por 7 miembros quienes no perciben remuneraciones por este concepto.

NOTA 5- INVERSIONES EN ASOCIADAS

El detalle de las inversiones en asociadas contabilizadas bajo el método de la participación, al cierre de cada periodo informado, es el siguiente:

Periodo terminado al 30 de septiembre de 2019:

R.U.T.	Sociedad	Acciones	% Participación	Patrimonio 30/09/2019 M$	Saldo 01/01/2019 M$	Participación en resultados 30/09/2019 M$	Saldo 30/09/2019 M$
92.411.000-7	Estadio Croata S.A.	37.576	24%	597.258	148.088	(4.747)	143.342

Periodo terminado al 31 de diciembre de 2018:

R.U.T.	Sociedad	Acciones	% Participación	Patrimonio 31/12/2018 M$	Saldo 01/01/2018 M$	Participación en resultados 31/12/2018 M$	Saldo 31/12/2018 M$
92.411.000-7	Estadio Croata S.A.	37.576	24%	617.036	154.555	(6.467)	148.088

Periodo terminado al 30 de Septiembre de 2018:

R.U.T.	Sociedad	Acciones	% Participación	Patrimonio 30/09/2018 M$	Saldo 01/01/2018 M$	Participación en resultados 30/09/2018 M$	Saldo 30/09/2018 M$
92.411.000-7	Estadio Croata S.A.	37.576	24%	623.992	154.555	(4.797)	149.758

Los estados financieros resumidos de Estadio Croata S.A., son los siguientes:

	30/09/2019	31/12/2018
	M$	M$
Activos corrientes	2.187	267
Activos no corrientes	722.117	747.769
Activos Totales	724.304	748.036
Pasivos corrientes	124.683	121.681
Pasivos no corrientes	2.363	2.363
Patrimonio	597.258	623.992
Pasivos Totales	724.304	748.036

NOTA 6- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Al cierre de cada periodo informado la Sociedad no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría, en virtud de pérdidas tributarias acumuladas; por esta razón no se incluye la conciliación entre el gasto por impuesto a la renta considerando el resultado financiero y el gasto por impuesto a la renta efectivo.

NOTA 7- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

En este rubro se incluyen las cuentas por pagar corrientes originadas principalmente en contribuciones de bienes raíces.

El detalle es el siguiente:

	30/09/2019 M$	31/12/2018 M$
Proveedores	-	2.036
Acreedores varios	2.547	2.547
Total cuentas por pagar	2.547	4.583

NOTA 8- PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

8.1 Capital pagado

Al 30 de Septiembre de 2019 y 31 de Diciembre de 2018, el capital pagado asciende a M$ 66.107 y se encuentra dividido en 3.185 acciones serie única sin valor nominal.

8.2 Dividendos

La Junta de Accionistas no ha acordado distribuir dividendos.

8.3 Otras reservas

Está conformada por fondos reservados con anterioridad al año 2006.

NOTA 9- CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS

A la fecha de cierre de los periodos informados, no existen situaciones contingentes que informar.

NOTA 10- ANALISIS DE RIESGOS

10.1 Riesgo de mercado:

La sociedad estima que no presenta riesgos por tasa de interés, de moneda y de precio, dado su estado actual de negocios y actividades de financiamiento.

10.2 Riesgo de crédito:

El riesgo crediticio es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones bajo un instrumento financiero o un contrato con un cliente, lo que conlleve una pérdida financiera.

La sociedad estima que no presenta riesgos de crédito, considerando la inversión en Estadio Croata S.A., como único activo. Como se deduce de la lectura de los estados financieros, no presenta cuentas por cobrar operacionales y no ha recurrido a fuentes de financiamiento externo.

10.3 Riesgo de liquidez:

La Sociedad no posee activos ni pasivos expuestos a este tipo de riesgo.

NOTA 11- MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza del negocio de Inmobiliaria Yugoslava S.A. no se ha visto afectada, ya sea en forma directa o indirecta en lo que se refiere a la protección del medio ambiente.

NOTA 12- HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de Octubre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.